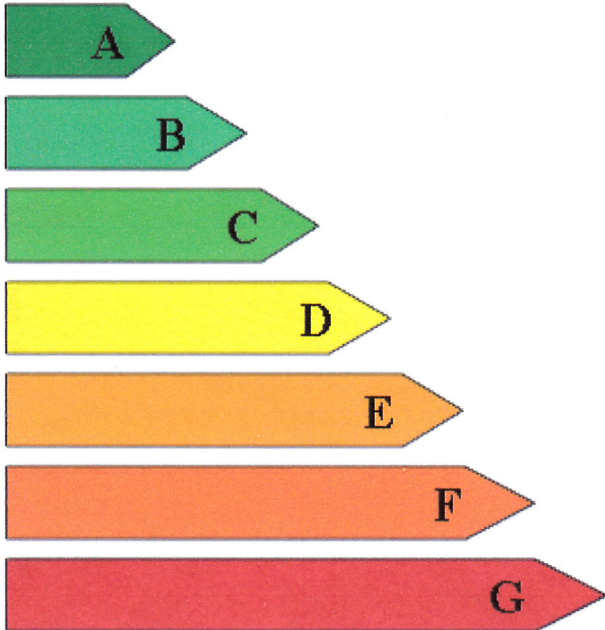


Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare Energetică: 20	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Eficiență energetică ridicată  Eficiență energetică scăzută			D
Consum anual specific de energie	[kWh/m ² an]	1085.45	319.53
Indice de emisii echivalent CO ₂	[kgCO ₂ /m ² an]	30.399	13.539
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasa energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	1050.54	G	E
Apă caldă de consum:	10.27	A	A
Climatizare:	-		
Ventilare mecanică:	-		
Iluminat artificial:	24.64	A	A
Consumul anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]: 0			

Date privind clădirea certificată

Adresa clădirii: birouri, Principala, FN, com. Gurbanesti, Calarasi

Categoria clădirii: Birouri, magazine

Regim înălțime: P + 2

Anul construirii: 1987

Scopul elaborării certificatului energetic: reabilitare termica

Aria utilă: 266.49 m²

Aria construită desfășurată: 324.99 m²

Volumul interior al clădirii: 1191.3 m³

Programul de calcul utilizat: AllEnergy Cladiri v9.0

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Specialitatea

(c, i, ci)

Numele și prenumele

Seria și

Nr. certificat

de atestare

Nr. și data înregistrării

certificatului în registrul

auditorului

Semnătura

și ștampila

auditorului

ci

Cotet Marian

BA00694

2914/18.12.2018

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

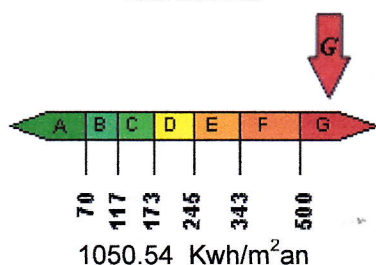
Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

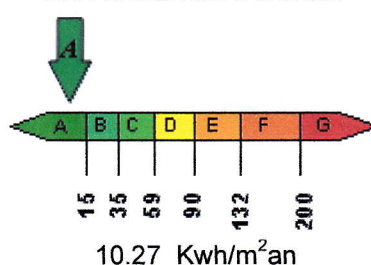
DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

☐ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:

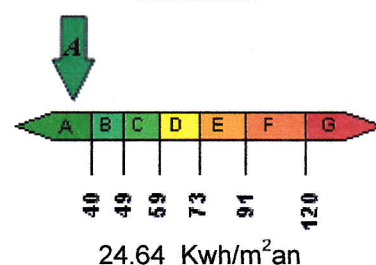
ÎNCĂLZIRE:



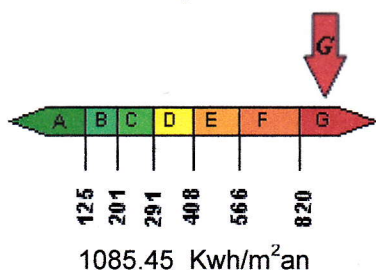
APĂ CALDĂ DE CONSUM:



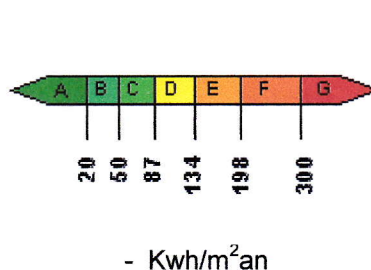
ILUMINAT:



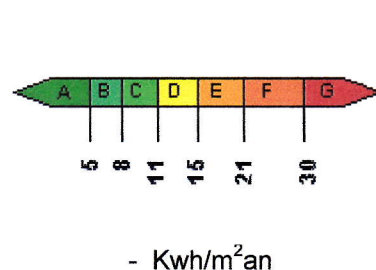
TOTAL: ÎNCĂLZIRE, APĂ CALDĂ DE CONSUM, ILUMINAT



CLIMATIZARE:



VENTILARE MECANICĂ:



☐ Performanța energetică a clădirii de referință

Consumul anual specific de energie [kWh/m²an] pentru:	Notare energetică
Încălzire: 292.86	64
Apă caldă de consum: 6.31	
Climatizare: -	
Ventilare mecanică: -	
Iluminat: 20.36	

☐ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora

$P_0 = 1.34$ după cum urmează:

- Cladiri individuale $p_1 = 1$
- Usa nu este prevazuta cu sistem automat de inchidere, dar sta inchisa in perioada de neutilizare $p_2 = 1.01$
- Ferestre/usi in stare buna, dar neetanse $p_3 = 1.02$
- Fara instalatie de incalzire centrala cu corpuri statice $p_4 = 1$
- Cladirea nu este racordata la un punct termic centralizat sau centrala termica de cartier $p_5 = 1$
- Cladiri individuale sau cladiri care nu sunt dotate cu instalatie de incalzire centrala $p_6 = 1$
- Cladiri cu sistem propriu/local de furnizare a utilitatilor termice $p_7 = 1$
- Stare buna a tencuiei exterioare $p_8 = 1$
- Peretii exteriori prezinta pete de condens (in sezonul rece) $p_9 = 1.02$
- Acoperis spart/neetans la actiunea ploii sau a zapezii $p_{10} = 1.1$
- Cosurile nu au mai fost curatate de cel putin doi ani $p_{11} = 1.05$
- Cladire fara sistem de ventilare organizata $p_{12} = 1.1$

☐ Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii: reabilitarea termică a anvelopei; ventilarea naturală continuă a podului; elemente arhitecturale pentru umbrirea fațadelor sud și vest în lunile calduroase
- Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii, după caz: sisteme alternative de energie (panouri termosolare și fotovoltaice)

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

